

Modulbausysteme: schnell aufzubauen, flexibel einsetzbar

Bedarf an Krippen und Kindergärten wächst

Firmen haben längst die Bedeutung guter Mitarbeiter als wichtigen Erfolgsfaktor erkannt. Sie engagieren sich für eine familienorientierte Firmenpolitik und suchen nach schnellen Lösungen für Vereinbarkeit von Beruf und Familie. Der Ruf nach betriebsseigenen oder betrieblich geförderten Kindertageseinrichtungen ist groß. Bund und Länder haben verschiedene Förderprogramme und Gesetze ins Leben gerufen. Nach dem Kinderförderungsgesetz haben alle Kinder vom vollendeten ersten bis zum vollendeten dritten Lebensjahr ab dem 1. August 2013 einen Rechtsanspruch auf einen Betreuungsplatz. All diese Entwicklungen stellen Unternehmen, Träger und Kommunen vor eine große Herausforderung, denn die Zeit läuft.

Aber nicht nur der Faktor Zeit spielt eine Rolle. Rechtliche Bestimmungen sowie finanzielle, sicherheitstechnische und ökologische Aspekte beeinflussen die Planung. Außerdem gilt es die Wünsche und Bedürfnisse von Auftraggebern, Erziehern und Kindern gleichermaßen zu berücksichtigen. Die vorgesehene Art der Gebäudenutzung wirkt sich ebenfalls auf Planung und Konzeption aus, denn eine altersgemischte Einrichtung muss andere Funktionen erfüllen als eine Kinderkrippe. Der Bau einer Kindertagesstätte ist somit eine wahre Herkulesaufgabe. Wer daher eine schnelle, perfekte Gebäudelösung sucht, ist mit Modulbau gut beraten.

Modulbau punktet mit Flexibilität und Schnelligkeit. Aus einzelnen, vorgefertigten Modulen entstehen im Nu nach dem Baukastenprinzip komplette Kindertageseinrichtungen. Das Sprichwort „Zeit ist Geld“ trifft auch auf den Modulbau zu, denn aufgrund der



Eine ansprechende Architektur und natürliche Materialien schaffen Atmosphäre.

FOTOS ALGECO

kurzen Bauzeit entfällt eine lange Vorfinanzierung. Ändern sich im Laufe der Zeit die spezifischen Anforderungen, werden Erweiterungen, Rückbau oder gar eine veränderte Innenaufteilung zum Kinderspiel.

Die Firma Algeco versteht sich als ein kompetenter Partner beim Bau von modularen Kindertagesstätten. Das Unternehmen beschäftigt erfahrene Spezialisten und kooperiert mit Pädagogen und Wissenschaftlern. In den Gebäu-

den von Algeco sollen sich Groß und Klein wohlfühlen und genügend Freiraum für eine gute, nachhaltige Entwicklung haben.

„Unsere Gebäude passen sich den spezifischen Wünschen und Bedürfnissen der kleinen Gäste und großen Mitarbeiter an“, erklärt Iris Früh, Marketingleiterin bei Algeco. „Neben pädagogischen, psychologischen und ästhetischen Gesichtspunkten wirken sich auch Umwelt-, Gesundheits- und Sicherheitsaspekte positiv auf das

Wohlbefinden aus“, meint Früh. Auftraggeber, Bauunternehmer und Architekten können sich entspannt und sicher zurücklehnen und vom 360-Grad-Rundum-Service profitieren. Das Unternehmen erstellt innerhalb weniger Wochen komplette, funktionsfähige Gebäude samt Heizung, Technik, Mobiliar, Spielzeug und Dekoration. Sogar Sicherheitskonzepte, Faci-

ty-Management und Finanzierung gehören zum Serviceprogramm. Ein Expertenteam steuert und begleitet jeden Projektschritt, von der Beratung und Planung über die Lieferung und Montage bis zur schlüsselfertigen Übergabe, und zwar bei völliger Kostenkontrolle.

Gerne kooperiert das Unternehmen auch mit externen Architekten und Bauplanern und entwickelt gemeinsam mit ihnen individuelle Lösungen. Die fertigen Gebäude sind repräsentativ, lichtdurchflutet und architektonisch ansprechend. Dass es sich dabei um Modulbauweise handelt, mag überraschen.

Wird eine temporäre Betreuung gewünscht, wie zum Beispiel eine Ferienbetreuung oder ein Eltern-Kind-Raum, dann sind modulare Mietsysteme eine gute Lösung. Dies gilt auch für Umbauten in bestehenden Gebäuden. Innerhalb weniger Tage entsteht ein komplettes, temporäres Gebäude, das sich flexibel verändernden Rahmenbedingungen anpasst. Algeco, Marktführer für modulare Mietsysteme, bietet einfache, kostenorientierte Lösungen aber auch hochwertige Interimsgebäude, die permanenten Gebäuden in nichts nachstehen. Full-Service ist auch hier selbstverständlich. > B5Z

FIRMENINFO Marktführer Algeco

Die Firma Algeco mit Sitz in Kehl ist Marktführer bei modularen Raumlösungen für nahezu jeden Einsatzbereich: Büro-, Bank-, Kindergarten-, Schul- oder Wohneinheiten. Neben Mietsystemen bietet Algeco Modulbauten, eine interessante Alternative zum Festbau. Das Programm reicht von funktionalen, kostengünstigen Raumelementen bis hin zu premium- und designorientierten Lösungen. Mit dem 360°-Service-Konzept wird jeder Projektfortschritt von der Beratung und Planung über die Lieferung und Montage bis zur schlüsselfertigen Übergabe professionell von einem Expertenteam begleitet. 14 Standorte bundesweit, ein eigener Fuhrpark und ein Spezialistennetzwerk garantieren Kundennähe und guten Service. > B5Z



Auf Wunsch erstellt Algeco schlüsselfertige Gebäude samt Mobiliar.



Kindergarten Pesterwitz – hier gefällt es Groß und Klein.

Neue Schulräume in Modulbauweise

Bauen für die Bildung

Wie lernen Kinder richtig? Diese Frage treibt besonders die Hamburger Bürger um. Die Vertreter der Schulbau Hamburg erzählen: „Die Hamburger Schulreform so wie das Ziel des Hamburger Senats, kleinere Klassenverbände zu ermöglichen, führte in Hamburg im Schuljahr 2011/2012 kurzfristig zu einem stark gestiegenen Raumbedarf an Schulen.“

FAGSI baute in Modulbauweise an 15 Standorten der Stadt insgesamt über 3000 Quadratmeter neue Lern- und Spielflächen. Innerhalb

eines vier Jahre laufenden Rahmenvertrages werden FAGSI und zwei weitere Unternehmen Hamburg auch in den nächsten Jahren bei der Modernisierung der Bildungseinrichtungen unterstützen. Vor Ort wurde die Montage oftmals zur Meisterleistung: Die Anlieferung der Module mit den Lkws auch auf den kleinsten Schulhöfen gelang passgenau – eine Millimeterarbeit, die die alten Bäume und hochgewachsenen Büsche und Sträucher schonte.

„Um die nötigen Flächen zum Schuljahresbeginn bereitzustellen, wählten wir eine temporäre, schnell realisierbare Modulbauweise mit mobilen Klassenräumen“, berichtet die Schulbau Hamburg. So dauerten die Montage und der Ausbau jeweils nur wenige Tage, maximal zwei Wochen. Jeder der Modulbauten erfüllt die Richtlinien der ENEC 2009 und die komplexen Brandschutzrichtlinien für Schulgebäude. Die umweltfreundliche Farben und emissionsarme

Baustoffe sind mit dem „blauen Engel“ zertifiziert.

Alle Projekte wurden individuell an die jeweiligen Standorte angepasst, wobei die von der Grundstruktur identischen Module ihre ganze Flexibilität beweisen konnten.

In Eidelstedt zum Beispiel blitzt der neue Klassenraum der Grundschule als rot lackierter Pavillon in das Grün des Stadtteils. Der Pavillon passt mit anthrazitfarbenen Fensterrahmen und Jalousien und einem gläsernen Vordach qualitativ und maßstabsgerecht zum Bestand. Weniger Bauplatz, dafür mehr Lernraumbedarf hatte die Schule Hohenluft. Die dreißigjährige Grundschule ist ein 1970er-Jahre-Wabenbau im Stadtteil Eimsbüttel. Über 1400 Kinder und Jugendliche besuchen die Otto-Hahn-Gesamtschule. Die in einem freundlichen blau lackierten Energy-Module bieten Platz für vier zusätzliche Klassenräume und entsprechende Sanitäranlagen. > B5Z



Der rot lackierte Pavillon der Grundschule Eidelstedt. FOTO: ALHO HOLDING

Wir leben Räume

WIR SCHAFFEN WOHLFÜHLRÄUME SCHON FÜR DIE GANZ KLEINEN

Mit ALGECO bauen Sie Ihre Kindertageseinrichtung komfortabel und entspannt. Wir realisieren modulare Gebäude innerhalb weniger Wochen und bieten 360° Rundum-Service. Für mehr Sicherheit und Komfort!

MIETEN · KAUFEN · LEASEN

Mehr mobile Räume vom weltweit führenden Anbieter für modulare Raumlösungen auf www.algeco.de

An ALGECO SCOTSMAN Company